СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство”

Главен архитект на Столична община

ул. „Сердика” № 5, тел. 02/92 38 310, факс: 980 67 41

САГ18-ТК00-1470/2018 г.

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, искане на възложителя вх. № САГ18-ТК00-1470-[3]/25.07.2018 г., придружено от окончателен доклад № НСН-039 от 26.06.2018 г., изготвен от „НСН КОРЕКТ” ООД с ЕИК 130781350, представлявано от упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0037/10.05.2018 г., издадено от ДНСК и Заповед № РА50-395/14.06.2017 г. на Главния архитект на Столична община, допълнена със Заповед №РА50-367/09.05.2018г., издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 591 / 30.07.2018 г.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ:

„Вътрешно преустройство и смяна на предназначението на аптека, офиси и входно пространство в жилище, 2 бр. ателиета, гараж и магазин, разположени на първи и втори етаж в „Жилищна сграда с подземни гаражи и офиси (на първи и втори етаж), аптека за готови лекарствени форми, апартаменти и ателиета””

находящ се в ПИ с идентификатор 68134.401.213, УПИ X-17, кв. 24, местност „ЖК ГЦ Зона Г-14” по плана на гр. София, район „Оборище”-СО, с административен адрес: гр. София, ул. „Георги Бенковски” № 47, с възложител: **„ЕКСА 5” ООД, ЕИК 131429739.**

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

Без ограничения!

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените от район „Оборище”-СО на 24.01.2018 г. инвестиционни проекти към Разрешение за строеж № 8/29.01.2018 г., издадено от Главния архитект на район „Оборище”-СО и изискванията към строежите, съгласно чл. 169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатори 68134.401.213.3.31, 681347.401.213.3.32, 68134.401.213.3.33, 68134.401.213.3.34 и 68134.401.213.3.35, съгласно Удостоверение № 25-89665/21.06.2018 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър-София.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/арх. Здравко Здравков/