СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство”
Главен архитект на Столична община
ул. Сердика 5, тел. 02/92 38 310, факс 980 67 41

САГ17-ТК00-288/2017г.

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ и заявление на възложителя вх. № САГ17-ТК00-288-[8]/25.02.2019г., придружено от Констативен окончателен доклад с изх. № С-028/03.09.2018г. на „Б. И. С. ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД, с ЕИК 130140030, упражняващо строителен надзор с Удостоверение № РК-0263/29.08.2014г., издадено от ДНСК и Заповед № РА50-395/14.06.2017г., допълнена със Заповед № РА50-367/09.05.2018г., издадени от Главния архитект на Столична община, издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ ...170./28.02.2019г.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ:

„Техническа работилница за ремонтни дейности и диагностика на автомобили с офис и приемна”, със ЗП = 200,00 кв. м и РЗП = 235,00 кв. м,

находящ се в УПИ VII-824, кв. 4, местност „НПЗ „Орион и съседни жилищни територии” по плана на гр. София, район „Връбница” - СО, с административен адрес: гр. София, район „Връбница”-СО, ул. „Проф. Янаки Моллов” (бивша ул. „3019-та”).

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

Без ограничителни условия!

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените от район „Връбница”-СО на 12.10.2015г. инвестиционни проекти към Разрешение за строеж № 88/12.10.2015г., издадено от Главния архитект на район „Връбница”-СО; Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2) от 07.04.2016г., с констатациите от извършените проверки на контролираните проектни нива: изкоп, цокъл, корниз и било; и изискванията към строежите съгласно чл. 169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София, с идентификатор 68134.2821.2486.1, съгласно Удостоверение с изх. № 25-94068 от 06.12.2016г. на Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) към АГКК-гр. София.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Удостоверението се издава с оглед техническото състояние на строежа и законосъобразното му ползване, като собствеността се регламентира със съответните документи.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

арх. Здравко Здравков