СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Направление „Архитектура и градоустройство”
Главен архитект на Столична община
ул. Сердика 5, тел. 02/92 38 310, факс 980 67 41

САГ19-УВ00-90 / 2019г.

На основание чл.177, ал.3 ЗУТ и искане на възложителя вх.№. САГ19-УВ00-90 / 25.02. 2019г., придружено с окончателен доклад от 28.01.2019г. на фирма „КОМПЛЕКТ КОНСУЛТ” ООД, ЕИК 130110592, упражняваща строителен надзор, съгласно удостоверение № РК-0346 / 26.11.2014г., издадено от ДНСК и Заповед № РА50-395 / 14.06.2017г. допълнена със Заповед № РА50-367/09.05.2018г. на Главния архитект на Столична община издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ
№ 177 / 06.03.2019г.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ:

"Зона 3-Преустройство на зона за развлечения 2,47 от ниво кота +5.85 на търговски комплекс „СОФИЯ САУТ РИНГ МОЛ“ с обособяване на:
Етап 4-промяна предназначението на магазин за промишлени стоки 2.48 в заведение за бързо хранене”

Находящ се в ПИ с идентификатор 68134.2044.1834.1, УПИ II-908, 950, 927, кв.1, м.”в.з.Малинова долина-Бункера-Етап III“, район “Витоша”-СО.

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

Без ограничителни условия.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрени инвестиционни проекти на 01.11.2017г. към Разрешение за строеж № 367 / 01.11.2017г. издадено от Главен архитект на район ”Витоша“- СО и изискванията към строежите съгласно чл.169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София, съгласно удостоверение изх..№ 25-36576-18.02.2019г. издадено от Служба по геодезия, картография и кадастър-София град с идентификатор 68134.2044.1834.1.248.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Удостоверението се издава с оглед техническото състояние на строежа и законосъобразното му ползване, като собствеността се регламентира със съответните документи.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:
/ арх. Здравко Здравков /