СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство“

Главен архитект на Столична община

ул. „Сердика“ № 5, тел. 02/92 38 310, факс: 980 67 41

САГ19-УВ00-489/2019 г.

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, искане на възложителя с вх. № САГ19-УВ00-489/21.06.2019 г., придружено от окончателен доклад, изготвен от „СТРОЙКОНСУЛТ – ГН 99“ ЕООД с ЕИК 130007553, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0104/22.01.2019 г., издадено от ДНСК и Заповед № РА50-395/14.06.2017 г., допълнена със Заповед № РА50-367/09.05.2018 г., издадени от Главния архитект на Столична община, издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 551 / 28.06.2019 г.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ:

„Преустройство и промяна на предназначението на кафе-бар в апартамент“

находящ се в УПИ VI-3, кв. 302, местност „ГГЦ-Г-6-I част“ по плана на гр. София, район „Триадица“-СО.

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

Без ограничения!

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените от район „Триадица“-СО на 31.01.2019 г. инвестиционни проекти към Разрешение за строеж № 7/05.02.2019 г., издадено от Главния архитект на район „Триадица“-СО и изискванията към строежите, съгласно чл. 169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатор 68134.1001.125.3.3, съгласно Удостоверение № 25-127778/03.06.2019 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър-София.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Удостоверението се издава с оглед техническото състояние на строежа и законосъобразното му ползване, като собствеността се регламентира със съответните документи.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/арх. Здравко Здравков/