СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство"

Главен архитект на Столична община

ул. Сердика 5, тел. 02/92 38 310, факс 980 67 41

САГ19-УВ00-956/2019 г.

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, заявление на възложителя вх. №САГ19-УВ00-956-/1/22.10.2019 г., придружено от окончателен доклад от 18.10.2019 г., изготвен от "РУМИКС" ООД с ЕИК 130756456, упражняващо строителен надзор съгласно Удостоверение №РК-0416/26.03.2015 г., издадено от ДНСК и Заповед №РА50-395/14.06.2017 г., допълнена със Заповед №РА50-367/09.05.2018 г. на Главния архитект на Столична община, издавам:

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 990 / 07.11.2019 г.

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖ:

„Две еднофамилни жилищни сгради с изгребна яма: I етап: сграда 2 и изгребна яма"

находящ се в ПИ с ид. 68134.2046.3517, УПИ X-117, кв. 7, местност „в.з. Малинова долина 2б-разширение", по плана на гр. София, район „Витоша" СО

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

Вторият строителен етап: „Сграда 1" подлежи на въвеждане в експлоатация по общия ред, предвиден в Закона за устройство на територията!

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените от Направление „Архитектура и градоустройство" на 05.02.2018 г. инвестиционни проекти към Разрешение за строеж №24/12.02.2018 г., издадено от Главния архитект на Столична община, протокол от 04.04.2018 г. за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво (образец № 2) с резултатите от проверките на контролираните нива – изкоп, цокъл, корниз и било и изискванията към строежите съгласно чл.169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатор 68134.2046.3517.2 съгласно Удостоверение №25-196477/16.08.2019 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – София

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

Удостоверението се издава с оглед техническото състояние на строежа и законосъобразното му ползване, като собствеността се регламентира със съответните документи.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/арх. Здравко Здравков/