СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство“

Главен архитект на Столична община

ул. „Сердика“ №5, тел. 02/92 38 310, факс: 980 67 41

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

№ 17 / 13.01.2020

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, чл. 19б, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 2003г., за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и заявление на възложителя с вх. № САГ19-УВ00-988/2/08.01.2020г., придружено от окончателен доклад № ОД-13-6/ м.януари 2020г., на „Строй-Арт“ ООД, с ЕИК 118043946, представлявано от В Г , упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, №РК-0069/26.11.2018г., издадено от началника на ДНСК и Заповед №РА50-395/14.06.2017г., допълнена със Заповед №РА50-367/09.05.2018г., издадени от Главния архитект на Столична община:

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Преустройство и смяна предназначението на ателие с остъклена тераса в апартамент А501 “

четвърта категория, намиращ се в урегулиран поземлен имот VI (поземлен имот с идентификатор 68134.1004.53 по КККР на гр. София), кв. 13 по плана на гр. София, местност „Жилищна група Южен парк“, район „Триадица“-СО, с възложител: „ПРОИНВЕСТ ПРОПЪРТИ ГОЛД“ ЕООД, с ЕИК 203152990, представлявано от управителя Д Г , с адрес на управление: гр. София, Столична община, област София-град, ж.к.”Южен парк”, бл.27, вх.Б.

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

Без ограничения!

За спазване на посоченото ограничително условие, отговорност носи възложителят на строежа.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №22/21.03.2019 г., на Главния архитект на район „Триадица“-СО и изискванията към строежите, съгласно чл. 169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатор 68134.1004.53.2.76, съгласно Схема на самостоятелен обект № 15-1061790-21.11.2019г., на Служба по геодезия, картография и кадастър-София.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ, и започват да текат от деня на издаване на удостоверението за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:
/АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ/