СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство“

Главен архитект на Столична община

ул. „Сердика“ №5, тел. 02/92 38 310, факс: 980 67 41

УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

№ 98 / 03.02.2020

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, чл. 19б, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 2003г., за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и заявление на възложителя с вх. № САГ20-УВ00-46/2/21.01.2020г., придружено от окончателен доклад №67/12.01.2020 год. на „САРАТ 2000“ ООД, с ЕИК 130524942, представлявано от инж. Ц Д , упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ №РК-0400/27.02.2015г., издадено от началника на ДНСК и Заповед №РА50-395/14.06.2017г., допълнена със Заповед №РА50-367/09.05.2018г., издадени от Главния архитект на Столична община:

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

„Вътрешно преустройство и промяна предназначението на ателие № 4 в АПАРТАМЕНТ №13 и ателие №5 в АПАРТАМЕНТ №14“

четвърта категория, намиращ се в сграда с идентификатор 68134.302.431.1, находяща се в урегулиран поземлен имот II-21, (поземлен имот с идентификатор 68134.302.431 по КККР на гр. София), кв. 183 по плана на гр. София, местност „ Западно направление“, с административен адрес: ул. „Средна гора“ №66, гр. София, район „Възраждане“-СО, област София-град, с възложител: **„СРЕДНОГОРЕЦ“ ЕООД** с ЕИК 202771826, представлявано от управителя Е Ц , седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. „Княгиня Мария Луиза“ №176

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

Без ограничения!

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №24/24.04.2019 г. на Главния архитект на район „Възраждане“ – СО, Заповед № РВЕ19-РА-51-20/11.11.2019 год. на Главния архитект на район „Възраждане“ за поправка на очевидна фактическа грешка в издаденото РС и изискванията към строежите, съгласно чл. 169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатори 68134.302.431.1.13 и 68134.302.431.1.14, съгласно схеми на самостоятелни обекти в сградата №15-37679/17.01.2020 год. и №15-37680/17.01.2020 год., издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър-София.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ, и започват да текат от деня на издаване на удостоверението за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАЬКОВ/