



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство“

Главен архитект на Столична община

ул. „Сергюка“ №5, тел. 02/92 38 310, факс: 980 67 41

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

### ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

№ 673/23.07.2021г.

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, чл. 196, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 2003г., за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и заявление на възложителя с вх. № САГ21-УВ00-637-/2/20.07.2021г., придружено от окончателен доклад от 27.06.2021г., на „КОНТРОЛ-СН“ ЕООД, с ЕИК 130184564, представявано от Ю Я , упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение, за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, № РК-0516/22.07.2015г., издадено от началника на ДНСК и Заповед № РД-09-09-28/17.03.2021г., издадена от Главния архитект на Столична община:

### ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

**„Преустройство и промяна на предназначението чрез обединяване на Магазин №1 и Магазин №6 в Банков офис на партерен етаж на "Обслужващи сгради с подземни гаражи- Кула „Запаг“- Пеман“**

четвърта категория, намиращ се в поземлен имот с идентификатор 68134.4356.589, УПИ I – 589 за общ. обсл., кв. 22, м. „ж.к. Люлин-2 м.р.“ по плана на гр.София, район „Люлин“-СО, с възложители: „Търговска Банка Д“ АД, с ЕИК 121884560, с адрес на управление: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, бул. „Ген. Тотлебен“ №8.

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:  
*Без ограничения!*

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №38/08.08.2019г., на Главен архитект на р-н „Люлин“-СО и изискванията към строежите, съгласно чл. 169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатор 68134.4356.589.1.79.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по

чл. 160, ал. 3 от ЗУТ, и започват да текат от деня на издаване на удостоверението за въвеждане в експлоатация на строежа.  
При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ  
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**/ АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ /**