



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление „Архитектура и градоустройство“

Главен архитект на Столична община

ул. „Сердика“ №5, тел. 02/92 38 310, факс: 980 67 41

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

№ 919/14.10.2021г.

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, чл. 196, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 2003г., за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България, минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и заявление на възложителя с вх. № САГ21-УВ00-609-[2]/28.09.2021г., придружено от окончателен доклад № С-033/22.06.2021г. на „Б.И.С. – ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, с ЕИК 130140030, представлявано от управителя Б С , упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение № РК-0263/15.07.2019г. за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на ДНСК и Заповед № РД-09-09-28/17.03.2021г., издадена от Главния архитект на Столична община:

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ:

**„Промяна на предназначението на Магазин № 1, Магазин № 3, Магазин № 4
и Офис № 1 в "Бистро с щанд за хранителни и нехранителни продукти"
в „Сграда със смесено предназначение и ПГ“**

четвърта категория, находящ се в поземлен имот с идентификатор 68134.1385.2255, УПИ I-1665, кв. 59, м. „бул. Ломско шосе“, район „Надежда“-СО, с административен адрес: гр. София, ж.к. „Надежда III“, ул. „Теодор Теодоров“ № 3, с възложител: „НГР БИЛД“ ЕООД, с ЕИК 131405948, представлявано от управителя Н Г с адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ул. „Ломска“ № 1, вх. А, ет. 6.

При спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:
Без ограничения!

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 26/09.07.2020г. на Главния архитект на район „Надежда“-СО, Заповед № РНД21-РД56-32/01.02.2021г. на Главния архитект на район „Надежда“-СО по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ за допълване на Разрешението за строеж и изискванията към строежите, съгласно чл. 169 от ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в кадастралната карта на град София с идентификатор 68134.1385.2255.1.58.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно договора между възложителя и изпълнителя, но не по-малко от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ, и започват да текат от деня на издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ